

Załącznik nr 1A

do Instrukcji udzielania kredytów mieszkaniowych przez Bank Spółdzielczy w Niechobrze

Załącznik stanowi integralną część wniosku kredytowego. Należy go wypełnić w przypadku ubiegania się o kredyt przeznaczony na finansowanie inwestycji prowadzonej na nieruchomości stanowiącej własność Wnioskodawcy.

Nr wniosku kredytowego

INFORMACJA O DOCHODACH I STAŁYCH WYDATKACH

	Wnioskodawca	Współmałżonek
Imię i nazwisko		
Adres zamieszkania		
Wykształcenie		
Miejsce i okres zatrudnienia (prowadzenia działalności gospodarczej)		
Miesięczny dochód netto w tym:		
dochód ze stosunku pracy		
dochody z prowadzonej działalności gospodarczej		
dochód z najmu		
emerytura/ renta		
dochody sezonowe		
odsetki/ dywidendy		
inne (podać źródła)		
Ilość osób w rodzinie (w tym dzieci)		
Wydatki stałe gospodarstwa domowego (średniomiesięczna kwota stałych wydatków, z wyłączeniem obciążeń z tytułu spłaty kredytów)		

INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU - OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

1. Nieruchomości (rodzaj, adres, przybliżona wartość rynkowa)

.....
.....

2. Pojazdy (marka, rok produkcji, przybliżona wartość rynkowa)

.....
.....

Załącznik nr 1A

do Instrukcji udzielania kredytów mieszkaniowych przez Bank Spółdzielczy w Niechobrze

3. Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)

.....
.....

4. Papiery wartościowe (ilość, wartość)

.....
.....

5. Udziały w przedsiębiorstwach (ilość, wartość)

.....
.....

6. Inne (wymienić)

.....
.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

- 1) Jestem właścicielem (współwłaścicielem), użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej
....., dla której prowadzona jest KW nr
przez
- 2) Nieruchomość powyższa wolna jest od hipotek, ograniczonych praw rzeczowych i innych obciążeń;
- 3) Dokonam zabezpieczenia hipotecznego kredytu na nieruchomości wskazanej w pkt.1) w przypadku gdy zabezpieczeniem kredytu będzie hipoteka;
- 4) Ubezpieczę dom/lokal od ognia i innych zdarzeń losowych oraz dokonam cesji praw z umowy ubezpieczenia na rzecz Banku w całym okresie kredytowania, tj. do czasu całkowitej spłaty kredytu;
- 5) Posiadam rachunki bankowe (numer rachunku, nazwa i adres banku):
- 6) Posiadam zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów lub pożyczek (nazwa i adres banku, cel kredytu, aktualna kwota zadłużenia, ostateczny termin spłaty, zabezpieczenia spłaty kredytu):
.....
.....
- 7) Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu):
.....
.....
- 8) Posiadam inne zobowiązania (alimenty, pożyczki, poręczenia, gwarancje – w stosunku do kogo i w jakiej wysokości):
.....
.....
- 9)

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- 1) aktualny odpis (z datą wydania nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed złożeniem wniosku o kredyt) czterech działów księgi wieczystej (w przypadku braku księgi wieczystej - zaświadczenie sądu o zbiorze dokumentów, a w przypadku braku zbioru dokumentów - dowód własności gruntu lub nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu i dowód własności budynku lub lokalu oraz opłacony wniosek o założenie księgi wieczystej wraz z dowodem złożenia w sądzie),
- 2) wrys z mapy ewidencyjnej oraz wypis z ewidencji gruntów,
- 3) zaświadczenie o niezaleganiu z podatkiem od nieruchomości,
- 4) pozwolenie na budowę lub przebudowę wraz z załącznikami (o ile wymagane są przez organy administracyjne),
- 5) harmonogram budowy,
- 6) dokumentację projektowo-kosztorysową obejmującą:
 - a) zatwierdzony projekt architektoniczny z opisem technicznym,
 - b) zestawienie całkowitych kosztów realizacji inwestycji, kosztów poniesionych i do poniesienia,
- 7) dokument potwierdzający ubezpieczenie placu budowy od zdarzeń losowych lub domu/lokalu od ognia i zdarzeń losowych,
- 8) dokumenty dotyczące prawnych form zabezpieczenia spłaty kredytu:

.....
.....
.....

- 9) inne:

.....
.....

Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie informacje są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień wypełnienia oświadczenia. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych powyżej informacji.

Dane osobowe, zawarte w niniejszym wniosku, Bank przetwarzać będzie wyłącznie w celu zawarcia i realizacji przedmiotowej transakcji oraz działań marketingowych. Bank nie będzie udostępniać tych danych innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów i okoliczności ich ujawnienia przewidzianych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (tekst jednolity Dz.U. z 2002r. Nr 72, poz. 665, z późn. zm.), oraz innych przepisach powszechnie obowiązujących. Bank informuje niniejszym o prawie osoby udostępniającej swoje dane do wglądu do danych oraz ich poprawiania zgodnie z art.32-35 Ustawy o ochronie danych osobowych.

Oświadczam, że powyższe zgody i upoważnienia udzielone zostały dobrowolnie.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis Wnioskodawcy)

.....
(podpis Wnioskodawcy)

.....
(miejsowość, data, pieczęć i podpis pracownika Banku potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność powyższych danych z przedłożonymi dokumentami)